

关键词：O2O,社区物业,社区O2O

内容概要：

社区O2O由物业服务与商业营销两大块组成，所有模块均支持自定义。在开放型社区时代，社区O2O将逐渐打破原来相对封闭的状态，社区小范围的消费市场将向大盘市场过渡，更加完善社区服务体系所以，社区O2O在未来的市场规模不可估量。...

正文：

社区O2O由物业服务与商业营销两大块组成，所有模块均支持自定义。在开放型社区时代，社区O2O将逐渐打破原来相对封闭的状态，社区小范围的消费市场将向大盘市场过渡，更加完善社区服务体系所以，社区O2O在未来的市场规模不可估量。

社区O2O市场的机会多，所以参与者也非常多，主要可概括为三大类：传统互联网社区借势O2O挖掘线下商机，创业者看到了生活区O2O的市场机会，而社区物业则希望通过以O2O形式为居民提供增值服务实现电商化，从而带来新的营收点。



平台可自由添加符合社区特点的服务类别与商业项目，从而更加完善社区服务体系。而商家也可以通过与物业合作得到以社区为主要消费群体的营销收益。

社区服务类可自由设置，除了物业基本服务项目(物业费、水电费、停车费、在线报修等)，也可以自主设置其他服务类别，例如维修电器、保洁服务、搬家服务、洗衣服务、宠物服务等。

社区O2O推荐活动包括：团购、快店、预约等。由于是以社区为中心，所以针对性更强，社区业主也优先消费社区周边商家。推荐活动不仅能帮助物业统一管理周边商家，更能为平台带来营销收益。

便民服务:便民服务全模块自定义，可自定义添加任何网站，例如：百度、地图、社区医院、社区银行、学校、话费充值等。当然更可以商业合作，添加商业网页。

社区O2O可以快速推广通过发布社区大事件、物业通知等，同时可以选择性的进行群发推送信息。也可以进行商业合作，实行有偿广而告之。例如商家促销活动、新店开张、店铺介绍等。

社区O2O让平台适配团购模块、快店模块、预约模块、社区超市等，囊括社区美食、便利店、洗衣服务、丽人服务、汽车服务、家政保姆等，支持无限延伸扩展。在招商加盟盈利的同时，创建丰富的社区生活圈。并且物业可以将周边商户统一化管理。通过社区O2O可整合周边商业，创建社区O2O生活圈。

社区为核心的功能模块陆续接入：除了在社区服务类别可自定义以外，社区O2O更有推荐活动、便民服务、新闻管理等项目。在完善社区服务的同时，更是社区O2O盈利的最佳模式。

而社区O2O因为现有物业公司的原因，线下推广一直受阻，社区渗透率非常低。而拆墙之后，不仅没有了推广阻力，还可以将释放出来的更多业主需求整合起来，因此，发展必将如鱼得水。对于业主来说，社区O2O平台也是未来满足各项社区服务需求的理想选择。

## 西安弈联信息技术有限公司简介

西安弈联立足陕西西安，为西安企业提供网站优化，软件开发，软件外包，电子政务，网站建设、企业网络营销咨询服务及实施为主体业务，为客户提供一体化IT技术服务。

西安弈联现有技术架构包含PHP,asp,.NET.C++,VB,J2EE等，在MYSQL,MSSQL数据库系统，ORACLE大型数据库管理系统开发方面专长，经验丰富，是业内技术服务最全面，技术实力最雄厚的IT技术服务企业之一。

联系电话：029-89322522 4006-626-615 网址：<http://www.xaecong.com> 邮箱：[\[email protected\]](mailto:[email protected])