

关键词：韩国房产网,网站建设

内容概要：

网站建设主要模块A、站内搜索系统提供了对集团的楼盘信息进行多种类型检索的支持，由于系统信息的储存方式有两种，文件系统的静态HTML和装入数据库的信息，因此系统采用两种搜索引擎，一种是针对文件系统的信息检索功能，一种是针对数据库系统的信息检索...

正文：

网站前台



## 网站建设主要模块

A、站内搜索系统提供了对集团的楼盘信息进行多种类型检索的支持，由于系统信息的储存方式有两种，文件系统的静态HTML和装入数据库的信息，因此系统采用两种搜索引擎，一种是针对文件系统的信息检索功能，一种是针对数据库系统的信息检索功能。返回的搜索结果可按用户要求的输出方式进行输出，同时可按照定制的要求统一输出，因此系统两种搜索方式对结果来说是透明的。通过对被调用数据的统计根据命令打印报表。

## B、物业管理

包括物业咨询、物业维修、收费管理、会所设施管理等。

物业咨询：就提供的物业服务提供咨询、指引及投诉管理等，设立一个公告栏以刊登管理处通告和发布社区消息；另设一个邮件系统以便于住户与管理处的沟通交流，住户可且只可查询自己发出或受到的信息（此系统只能用于内部，有别于一般的电子邮件）。

物业维修：用于管理物业维修方面的信息，住户可查询管理处的回复及处理方法，管理处可利用此系统对维修流程进行跟踪监督。

收费管理：用于录入、查询、统计分析各种费用，推缴欠款的信息可以邮件形式转发到住户邮箱，住户可查询各自的管理费用。

会所设施管理：通过设施预订系统，住户可预订各种会所设施。选择了设施和日期后，屏幕会显示当前的预订情况及可选择的时间，预订后，系统提示申请获得确认，住户可随时查核已预订的项目。通过设施管理系统，管理处可增减可订用的设施，或因例行保养或其它原因而停止使用某些时间。

开始工期：60天

语言构建：php+Mysql

网站演示：<http://land.naver.com/>

为主体业务，为客户提供一体化IT技术服务。

西安弈聪现有技术架构包含PHP,asp,.NET.C++,VB,J2EE等，在MYSQL,MSSQI数据库系统，ORACLE大型数据库管理系统开发方面专长，经验丰富，是业内技术服务最全面，技术实力最雄厚的IT技术服务企业之一。

联系电话：029-89322522 4006-626-615 网址：<http://www.xaecong.com> 邮箱:admin@xaecong.com